



TRANSPORDIAMET

Vlad Romanjuk
Hepta Group Energy OÜ
vlad.romanjuk@hepta.ee
Mäealuse tn 2/1
12618, Tallinn, Harju maakond

Teie 13.09.2024

Meie 08.10.2024 nr 7.1-2/24/15844-2

Tallinna mnt 22 elektriliitumise projekti kooskõlastamata jätmine

Olete esitanud Transpordiametile kooskõlastamiseks Lääne maakonna Lääne-Nigula valla Risti aleviku Tallinna mnt 22 (katastritunnustega 44101:001:2105) elektriliitumise projekti.

Tehnovõrk kulgeb riigitee nr 16153 Risti tee km 1,81 – 1,94 ja riigitee 1690 Risti ringi põik km 0,01 – 0,07 kaitsevööndis ning ristub riigitee 16153 Risti tee km 1,94 ja riigiteega nr 1690 Risti ringi põik km 0,07 ning riigitee nr 1604 Risti ring km 0,01, kõik ristumised paigaldatakse kinniselt, kaitsetorus. Projektiga kavandatakse komplektalajaama paigaldus riigitee nr 16153 Risti tee km 1,835.

Lähtudes ehitusseadustiku (edaspidi EhS) § 70 lg 2 p 2, § 44 p 4 ja § 99 lg 3, **jätame kooskõlastamata** nimetatud projekti ning esitame alltoodult oma selgitused ja põhjendused:

1. Lähtuvalt EhS § 70 lg 2 p 1 on ehitise kaitsevööndis keelatud ohustada ehitist ja selle korra kohast kasutamist.
2. Transpordiamet täidab omaniku ülesandeid riigiteede osas (EhS § 92 lg 6) ning peab tagama teehoiu korraldamise, teede ja teede toimimiseks vajalike rajatiste korrashoiu, et tagatud oleksid tingimused ohutuks liiklemiseks (EhS § 97 lg 1). Ehitise kaitsevöönd on ehitisealune ning seda ümbritsev maa-ala, mis on vajalik ehitise toimimiseks ning kaitsevööndis kehtivatest piirangutest võib kõrvale kalduda ehitise omaniku nõusolekul, kui see ei vähenda ehitise ohutust (EhS § 70). Teehoiuna käsitletakse tee ehitamist, korrashoidu, kavandamist, teekasutuse korraldamist, tee kaitsevööndi hooldamist, tee projekteerimist ning haldamisega seotud muud tegevust.
3. Komplektalajaamale asukohaga riigitee nr 16153 Risti tee km 1,835 tuleb näidata juurdepääs teenindavale tehnikale. Vastavalt Elektrilevi ja Transpordiameti vahelise koostöö raamlepingule peab Elektrilevi kavandatavatele alajaamadele olema tagatud sõidukitega juurdepääs. Juhul kui juurdepääsuks ei ole võimalik Maanteede projekteerimismidest tulenevalt uut mahasõitu rajada, siis tuleb juurdepääs kavandada läbi naaberkinnistute või leida alajaamale uus asukoht, kus on juurdepääs võimalik tagada.

Kui juurdepääsu rajamiseks on vajalik riigiteele uue ristumiskoha ehitamine siis tuleb maaomanikul või tema volitatud esindajal esitleda taotlus Transpordiametile

(maantee@transpordiamet.ee). Taotlemisel palume arvestada järgnevaga:

- Ristumiskoha ehitamiseks tuleb küsida Transpordiameti nõuded ja koostada teeprojekt. Projekti koostaval ettevõtjal ja/või isikul peab olema EHS kohane pädevus.
 - Kõik ristumiskohaga seotud kulud kannab huvitatud isik.
 - Ristumiskoha ehitamiseks sõlmime huvitatud isikuga lepingu.
4. Projekti asendiplaanil peavad olema ära näidatud tehnovõrgu ja alajaama kaugused iseloomulikes kohtades teekatte servast ja/või tee teljest ning teemaa piirist, avatud kaeve korral ehituskaeviku piirjooned, ristisuunalistel kinnistel läbimineku teljel puurimiskaevikute asukohad ja piirjooned ning nende kaugused teekatte servast, teemaa ja riigitee kaitsevööndi piirid, ristumiste aadressid. Puurimiskaevikud ei tohi olla tee nõlva alumisele joonele lähemal kui 1,0 m või nõlva puudumisel teekatte servale lähemal kui 3,0 m, eriti kitsastes oludes lähemal kui 2,0 m. Eeltoodud nõude täitmisel tuleb arvestada tehnovõrgu rajamissügavust ja mulde varisemisnurka (puurimiskaeviku sügavus, varisemisnurk 1:1).

Palume projekti materjalides teha vastavad muudatused ning esitada korrigeeritud projekt Transpordiametile uuesti koostamiseks

Käesolev otsus jõustub teatavakstegemisest ja selle peale on võimalik esitada vaie Transpordiametile haldusmenetluse seaduses või kaebus halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Tiit Harjak

juhataja

planeerimise osakonna tehnovõrkude üksus

Lisa: Asendiplaan

Ruth Koppel

59127652, Ruth.Koppel@transpordiamet.ee